

**Táp Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
7/2012. (VI.11.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól**

Táp Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCV. törvény 5.§ (2) bekezdésében és 18.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja:

**(egységes szerkezetben, utoljára módosítva: 2014.06.23.)**

**A rendelet hatálya**

**1.§**

(1) E rendelet hatálya kiterjed

a.) Táp Község Önkormányzatára, annak szerveire, az Önkormányzat által alapított, illetve tulajdonosi irányításával működő költségvetési szervekre (továbbiakban: intézmények)

b.) az önkormányzat tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő:

- ingatlan és ingó dolgokra;
- vagyoni értékű jogokra;
- gazdasági és közhasznú társaságokban az önkormányzatot megillető részesedésekre;
- pénzvagyonra valamint az értékpapírokra (továbbiakban: önkormányzati vagyon).

(2) A rendeletben foglalt értékhatárokat nettó értéként kell értelmezni.

**Az önkormányzati vagyon**

**2.§**

(1) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó kizárólagos önkormányzati tulajdonban álló, forgalomképtelen vagyonelemeket a rendelet *1. számú melléklete* tartalmazza.

(2) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű, forgalomképtelen vagyonelemeket a rendelet *2. számú melléklete* tartalmazza.

(3) Az önkormányzat törzsvagyonába tartozó korlátozottan forgalomképes vagyonelemek körét a rendelet *3. számú melléklete* tartalmazza.

(4) Az önkormányzat üzleti vagyonába tartozó vagyonelemeket a rendelet *4. számú melléklete* tartalmazza.

**(5) A Képviselő-testület a korlátozottan forgalomképes vagy az üzleti vagyonelemek közé történő besoroláskor figyelembe veszi az Önkormányzat hosszú távú vagyongazdálkodási tervét.**

**Vagyonnyilvántartás**

### 3.§

(1) A helyi önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ában meghatározottak szerint kell nyilvántartást vezetni.

#### **Az önkormányzati vagyonkezelők**

### 4. §<sup>1</sup>

#### **Az önkormányzati vagyonkezelők**

(1) Az önkormányzat vagyonkezelői: Pázmándfalui Közös Önkormányzati Hivatal, az önkormányzat által alapított, illetve tulajdonában álló intézményei. (továbbiakban: vagyonkezelő szervek).

(2) Az önkormányzati vagyon vagyonkezelésbe adásra az (1) bekezdésben meghatározott vagyonkezelő szervek részére a Képviselő-testület határozatával történik. A határozat mellékletében fel kell sorolni a kezelésbe adott ingatlan vagyon legfőbb jellemzőit (helyrajzi szám, terület, az ingatlan rendeltetése, az ingatlanban található helyiségek, az ingatlan műszaki állapota, nyilvántartott értéke stb.) A kijelölt vagyonkezelő szerv vezetőjével a vagyonkezelésre vonatkozó megállapodást kell kötni. Ezekkel kapcsolatos jogokat és kötelezettségeket a vezető munkaköri leírásának is tartalmaznia kell.

### 4/A. §

#### **A vagyonkezelői jog létesítésére vonatkozó szabályok**

(1) A vagyonkezelő szerv a kezelésében (használatában) lévő önkormányzati vagyonnal – az önkormányzat kötelező feladatainak a sérelme nélkül – a hatályos jogszabályok és e rendelet keretei között gazdálkodik.

(2) A vagyonkezelői jog létesítéséért a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bb), bc), bd) és be) alpontjaiban megjelölt vagyonkezelők nem kötelesek ellenértéket fizetni.

(3) A vagyonkezelői jog létesítésére a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 19. b) pontjának ba), bb), bc), bd) és be) alpontjaiban megjelölt vagyonkezelők esetében kerülhet sor.

(4) A Képviselő-testület a vagyonkezelői jogot vagyonkezelői szerződéssel ruházza át a vagyonkezelőre, a vagyonkezelői szerződést a polgármester köti meg.

(5) A vagyonkezelői jog vagyonkezelői szerződéssel történő átruházása ingyenesen, versenyeztetés nélkül történik kivéve, ha a Képviselő-testület egyedi döntéssel másként határoz.

(6) A Képviselő-testület egyedi döntéssel az Önkormányzati vagyon vagyonkezelési szerződéssel történő átadásának versenyeztetéséről határoz, köteles jelen rendelet versenyeztetési szabályait betartatni. Versenyeztetés esetén a vagyonkezelői jogot – nyilvános pályázat útján – ellenérték fejében lehet gyakorolni, a legelőnyösebb ajánlattevőnek. A pályázat kiírása előtt az önkormányzat köteles vagyonértékelést végezni

---

<sup>111</sup> Módosította Táp Községi Önkormányzat 4/2014. (VI.25.) sz. önkormányzati rendelete, hatályos: 2014.07.01.

(7) A vagyonkezelői szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a vagyonkezelő által ellátott közfeladatot és a közfeladat ellátásához kapcsolódó egyéb tevékenységet
- b) a közfeladat ellátása érdekében a vagyonkezelésbe adott eszközöknek a helyi önkormányzat számviteli nyilvántartási adataival megegyező értékét, az önkormányzati feladathoz kapcsolódó vagyon megjelölését
- c) a vagyon felújításáról, pótlólagos beruházásról legalább a vagyoni eszközök elszámolt értékcsökkenésének megfelelő mértékben történő gondoskodásra, illetőleg e célokra az értékcsökkenésnek megfelelő mértékű tartalék képzésére vonatkozó rendelkezéseket
- d) a 4. § (6) bekezdése esetén a vagyonkezelői jog megszerzésének értékét.
- e) a vagyonkezelésbe vett vagyon tekintetében az önkormányzati vagyonnal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségek teljesítésének módját
- f) a szerződést teljesítését biztosító mellékkötelezettségeket.
- g) a szerződés időtartamát
- h) az azonnali felmondás eseteit
- i) ingatlan-nyilvántartási költségek viselését
- j) természetvédelmi terület esetén a természetvédelmi hatósággal történő kapcsolattartás szabályait

#### **4/B. §**

#### **A vagyonkezelői jog gyakorlására vonatkozó szabályok**

- (1) A vagyon kezelői kötelesek az önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó ingatlanok állagmegóvásáról, korszerűsítéséről, felújításáról folyamatosan gondoskodni.
- (2) Az adott évi állagmegóvási, korszerűsítési, felújítási feladatokról a képviselő-testület az adott évi költségvetési rendeletében dönt, az azokhoz szükséges források biztosításával egyidejűleg.
- (3) A vagyonkezelői feladatok tervezéséhez előzetesen meg kell kérni a vagyonkezelő vezetőjének véleményét.
- (4) A vagyonkezelők az általuk ellátandó feladatok teljesítése során kötelesek a lehető legnagyobb gondossággal eljárni, mely kötelezettség teljesítéséért a vagyonkezelő vezetője felelős. Az e kötelezettség megszegésével okozott kárért a polgári jog általános szabályai szerinti tartozik felelősségért.
- (5) A vagyonkezelés ellenőrzése körében a vagyonkezelő köteles a jogszabályokban meghatározott adatszolgáltatási, beszámolási kötelezettségét teljesíteni, az ellenőrzés ideje alatt együttműködni.
- (6) A vagyonkezelői jog ellenőrzése a képviselő-testület által elfogadott ellenőrzési terv szerint, vagy esetileg a képviselő-testület által elrendelt ellenőrzéssel valósul meg. A képviselő-testületi ellenőrzés célja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás vizsgálata, a nyilvántartás hitelességének és helyességének biztosítása, a jogszerűtlen, szerződésellenes, és a tulajdonos érdekeit sértő, az Önkormányzatot hátrányosan érintő vagyongazdálkodási intézkedések feltárása.

#### **Önkormányzat tulajdonában lévő nemzeti vagyon hasznosítása, tulajdonjogának átruházása**

#### **5.§**

- (1) Az önkormányzati tulajdonban álló nemzeti vagyon tekintetében 500 000 forint értékhatár feletti nemzeti vagyont hasznosítani, továbbá a tulajdonjogát átruházni - ha törvény kivételt nem tesz - csak versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet, a képviselő-testület által kitűzött, illetve elismert cél, vagy feladat, továbbá funkció kikötése mellett.

(2) Az (1) bekezdés szerinti nemzeti vagyont csak 6 hónapnál nem régebbi, független értékbecslő által készített forgalmi értékbecslés alapján lehet átruházni.

(3) Ha rendelkezésre áll 3 évnél nem régebbi forgalmi értékbecslés, annak felülvizsgált változata is elfogadható.

(4) Az Önkormányzat tulajdonát képező 500 000 forint piaci értéket meg nem haladó nemzeti vagyont hasznosítani, továbbá tulajdonjogát átruházni csak a pici érték meghatározását követően lehet a képviselő-testület által kitűzött, illetve elismert cél, vagy feladat, továbbá funkció kikötése mellett.

(5) A versenyeztetési eljárást jelen rendelet 5. számú melléklete szerint kell kiírni és lefolytatni.

(6) Pályázatot kell kiírni a képviselő-testület által kitűzött, illetve elismert cél vagy feladat önkormányzat számára legkedvezőbb feltételekkel történő elérése, illetve teljesítése érdekében.

(7) Licitálást kell kiírni az előírt feltételek teljesítése mellett a legmagasabb ár elérése érdekében.

### **Felajánlott vagyon elfogadása**

#### **6.§**

(1) Ha valamely vagyronról az 1.§ (1) bekezdés a) pontjában meghatározott szervek javára lemondtak (Ptk-ban szabályozott jogcímek alapján: öröklés, ajándékozás, ellenszolgáltatás nélküli, stb.), ezt a lemondásban megnevezett akkor fogadhatja el, ha képes az azzal járó kötelezettségek teljesítésére, és a felajánlott vagyon elfogadásához a Képviselő-testület hozzájárult. Ha a Képviselő-testület a felajánlott vagyon elfogadásához hozzájárult, illetve a felajánlott vagyont elfogadja, egyben a vagyontárgy besorolását is meghatározza.

(2) A hagyaték, az ajándék terheit, valamint az ajándékozási, illetve hagyatéki eljárás költségeit az önkormányzat költségvetéséből kell fedezni. A vagyon hasznosításának vagy rendeltetésének meghatározásakor az ellenszolgáltatás nélkül felajánló akaratát figyelembe kell venni.

(3) A felajánlott vagyon nem fogadható el, ha a vagyon

- olyan ingatlan vagy ingatlanrész, amelyben az önkormányzat, illetve a vagyonkezelő számára használható, vagy hasznosítható rész (földterület, lakás, helyiség) nincs,
- olyan hagyaték (ingatlan, ingatlanrész, eszköz, befektetés, pénz), melynek ismert terhei elérik vagy meghaladják a hagyaték értékét.

### **Követelések kezelése**

#### **7.§**

(1) Az önkormányzat és szerve - kis összegű követelések kivételével - csak az alábbi esetekben mondhat le részben vagy egészben követeléséről:

a.) csőd egyezségi megállapodásban;

b.) bírói egyezség keretében;

c.) felszámolási eljárás során, ha a felszámoló írásbeli nyilatkozata alapján a követelés várhatóan nem térül meg;

- d.) végrehajtás során, ha a követelés nem, vagy csak részben térül meg;
- e.) ha a követelés igazoltan csak veszteséggel (aránytalan költségráfordítással) érvényesíthető;
- f.) hitelt érdemlően bizonyított, hogy a követelés kötelezettje nem lelhető fel.

(2) A mindenkori költségvetési törvényben meghatározott kisösszegű követelések tekintetében lemondani (a követelést törölni) csak azokról az értékhatár alatti vevői követelésekről lehet, melyek szolgáltatásnyújtásból, térítési díjból, közterület-használati díjból és munkavállalókkal szembeni követelésekből származnak.

(3) A kisösszegű követelés behajtását előírni nem kell, de a követelés törlése előtt legalább 2 alkalommal dokumentáltan meg kell kísérelni a követelés beszedését.

## **Építési telkek**

### **8. §**

(1) A Képviselő-testület által értékesítésre kijelölt építési telkek elidegenítése esetén beépítési kötelezettséget kell előírni.

(2) A beépítési kötelezettség időtartama az ingatlan birtokba adásától számított 4 év.

(3) A beépítési kötelezettség teljesítésének biztosítékaul az adásvételi szerződésben az önkormányzat javára fennálló visszavásárlási jogról, valamint kötbér kikötéséről kell rendelkezni.

(4) A visszavásárlási jogot a vevő tulajdonjogának bejegyzésével egyidejűleg be kell jegyeztetni az ingatlan-nyilvántartásba.

(5) A beépítési kötelezettség teljesítése jogerős használatbavételi engedéllyel igazolható.

(6) Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségének határidőre nem tesz eleget az önkormányzat élhet a visszavásárlási jogával.

(7) A visszavásárlási ár az eredeti vételárral azonos, azzal azonban, hogy a visszavásárlás időpontjában a már megkezdett beruházás következtében előállott értékváltozásokat figyelembe kell venni. Jelen rendelkezés nem alkalmazható a telekár növekedésre.

(8) Amennyiben a vevő az építkezést megkezdte, de azt határidőre nem fejezte be, egy alkalommal további 12 hónapra kérheti a beépítési kötelezettség határidejének meghosszabbítását, legkésőbb a határidő lejártának napjáig.

(9) Amennyiben a vevő a beépítési kötelezettségét határidőre nem teljesítette és az Önkormányzat a visszavásárlási jogát nem érvényesítette vagy érvényesíthette, a vevő a beépítési kötelezettség lejártát követő naptól kezdődően a jogerős használatba vételi engedély megszerzésének napjáig kötbért köteles fizetni az Önkormányzat részére, melynek mértéke 100,-Ft/nap. A kötbér kikötéséről az adásvételi szerződésben rendelkezni kell.

## **Mezőgazdasági földterületek haszonbérlete**

## 9. §

- (1) Az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanok mezőgazdasági haszonbérletbe adhatóvá nyilvánításáról a képviselő-testület dönt.
- (2) A mezőgazdasági művelési ágú ingatlanok haszonbérletbe adása jogszabályokban foglalt feltételekkel határozott időre szólhat, mely legalább 1 és legfeljebb 10 év, a képviselő-testület döntésének függvényében.
- (3) A haszonbérletbe adható mezőgazdasági művelésű ingatlanok jegyzékét, - amely tartalmazza az ingatlan helyrajzi számát, művelési ágát, jellemzőit és a bérletre vonatkozó speciális kikötéseket – a polgármesteri hivatal hirdetőtábláján közszemlére kell tenni, valamint az önkormányzat hivatalos honlapján meg kell hirdetni.

### **A közbeszerzési értékhatár alatti beruházások lebonyolítási rendjének szabályozása**

## 10. §

(1) A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetén, a beszerzésekről szóló döntés megalapozottsága érdekében ajánlatkérési eljárást kell lefolytatni:

- a) építési beruházás esetén nettó 500.000,-Ft becsült értéket,
- b) árubeszerzés és szolgáltatás megrendelés esetén nettó 300.000,-Ft becsült értéket meghaladó beszerzésekre vonatkozóan.

(2) Az ajánlatkérési eljárás megindításáról a polgármester dönt.

(3) Az ajánlatkérési eljárás az ajánlattételi felhívás közzétételével indul. Az ajánlattételi felhívást a polgármester írja alá és teszi közzé. Az ajánlattételi felhívást Táp hivatalos honlapján kell közzétenni, azt közvetlenül meg lehet küldeni legalább három lehetséges ajánlattevőnek is.

(4) Az ajánlattételi felhívást úgy kell megjelentetni, hogy az ajánlatok beadására legalább 7 munkanap álljon rendelkezésre.

(5) Amennyiben előre nem látható okból sürgős beszerzésre van szükség, az ajánlattételi felhívást a közzétételen kívül közvetlenül meg kell küldeni legalább három lehetséges ajánlattevőnek is, ebben az esetben az ajánlatkérési eljárás megindításáról a polgármester dönt és határozza meg az ajánlattételre felhívandók körét.

(6) Az ajánlatokat írásban kell benyújtani.

(7) Az ajánlatkérési eljárás eredményéről a szakmai javaslat alapján a döntést a hatáskörrel rendelkező képviselő-testület, polgármester hozza meg.

(8) A közbeszerzési értékhatár alatti beszerzések esetén az ajánlattételi felhívásban meg kell jelennie jelen rendelet 6. számú mellékletében foglalt kötelező tartalmi elemeknek.

### **Záró rendelkezések**

## 11. §

- (1) Ez a rendelet 2012. június 30-án lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti az önkormányzat vagyonnal való gazdálkodásról szóló 8/2004. (IV.8.) és a 2/2005. (I.21.) számú önkormányzati rendeletek.

A testületi ülés napja: 2012. június 6.

**Farkas Szilvia**  
polgármester

**Dr. Németh Balázs**  
körjegyző

**Kihirdetési záradék:**

A rendeletet Táp Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. június 6-ai ülésén fogadta el.

**Kihirdetve:** 2012. június 11.

**Dr. Németh Balázs**  
körjegyző

**Záradék egységes szerkezetbe foglalásról:**

**A rendelet az alábbi módosításokkal került egységes szerkezetbe foglalásra:**

- 4/2014. (VI.25.) önk-i rendelet

**Táp, 2014. június 25.**

**Dr. Németh Balázs**  
jegyző

**1. sz. melléklet****Törzsvagyon (forgalomképtelen)**

Naplós Utca+hsz	Település	Helyr.szám	Tel.ter(m2)	I.jel Ön%	Fkép	Megnevezés
216	TÁP	/ / /	21534	1		GYÓRI U.-I ÁROK
0	100					
1	TÁP	86/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
981	100					
2	TÁP	95/ / /	21120	1		ÚJSOR U
1472	100					
3	TÁP	103/ / /	21120	1		SZABADSÁG U.
3877	100					
189	TÁP	104/ / /	00001	1		KÖZTERÜLET
477	100					
4	TÁP	195/ / /	21120	1		ÁRPÁD U.
2710	100					
5	TÁP	217/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
4689	100					
6	TÁP	249/ / /	21120	1		SZÉCHENYI KÖZ
546	100					
7	TÁP	262/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
476	100					
8	TÁP	269/ / /	21120	1		SZÉCHENYI U.
2836	100					
9	TÁP	282/ / /	21120	1		SZÉCHENYI U.
876	100					
10	TÁP	292/ / /	21120	1		SZÉCHENYI U.
691	100					
11	TÁP	322/ / /	21120	1		ALSÓSZŐLŐ U.
1146	100					
100	TÁP	326/ / /	00003	1		JÁTSZÓTÉR
798	100					
12	TÁP	347/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U
993	100					
13	TÁP	350/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
396	100					
14	TÁP	358/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
724	100					
15	TÁP	361/ / /	21120	1		???
7381	100					
16	TÁP	367/ 1/ /	21127	1		JÁRDA, KERÍTÉS
4410	100					
17	TÁP	367/ 3/ /	21127	1		JÁRDA, BUSZVÁRÓ
2167	100					
18	TÁP	375/ / /	00004	1		TEMETŐ
2542	100					
19	TÁP	376/ / /	00004	1		TEMETŐ
399	100					
20	TÁP	397/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
201	100					
21	TÁP	398/ / /	21120	1		PETŐFI U.
4217	100					
22	TÁP	424/ / /	21120	1		NÉVNÉLKÜLI U.
1219	100					



23 TÁP	452/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3146 100					
24 TÁP	459/	/ /	21120	1	KAPICI U
942 100					
25 TÁP	463/	/ /	21120	1	KAPICI U.
2557 100					
26 TÁP	475/	/ /	21534	1	ÁROK
999 100					
27 TÁP	476/	/ /	21120	1	KERTALJA U.
3665 100					
28 TÁP	477/	/ /	21120	1	KAPICI U.
1769 100					
29 TÁP	565/	/ /	21120	1	KERTALJA U.
2012 100					
30 TÁP	574/	1/ /	21120	1	KOSSUTH U.
11984 100					
31 TÁP	574/	2/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
872 100					
32 TÁP	574/	4/ /	21534	1	ÁROK
349 100					
65 TÁP	701/	/ /	21534	1	ÁROK
5328 100					
66 TÁP	748/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3612 100					
67 TÁP	749/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1120 100					
68 TÁP	791/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2068 100					
69 TÁP	802/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
354 100					
109 TÁP	837/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
864 100					
70 TÁP	849/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
384 100					
142 TÁP	851/	3/ /	21534	1	ÁROK
964 100					
143 TÁP	851/	5/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
8192 100					
71 TÁP	852/	/ /	21534	1	ÁROK
1330 100					
72 TÁP	853/	/ /	21534	1	ÁROK
2017 100					
73 TÁP	872/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
5368 100					
74 TÁP	891/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
534 100					
75 TÁP	925/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
534 100					
76 TÁP	939/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3243 100					
77 TÁP	998/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2556 100					
78 TÁP	999/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2017 100					
79 TÁP	1021/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1431 100					
80 TÁP	1034/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2100 100					

81 TÁP	1041/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
826 100					
82 TÁP	1048/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
461 100					
83 TÁP	1057/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
4302 100					
84 TÁP	1062/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
52 100					
110 TÁP	1087/	2/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
92 100					
85 TÁP	1089/	1/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
456 100					
194 TÁP	1089/	2/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3110 100					
144 TÁP	1094/	2/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1259 100					
86 TÁP	1100/	2/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
265 100					
187 TÁP	02/	1/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1988 100					
186 TÁP	010/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1830 100					
185 TÁP	011/	1/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
21154 100					
184 TÁP	012/	2/ /	21534	1	ÁROK
1284 100					
133 TÁP	012/	21/ /	21534	1	ÁROK
605 100					
183 TÁP	013/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2950 100					
192 TÁP	014/	10/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
240 100					
135 TÁP	014/	21/ /	21534	1	ÁROK
1585 100					
33 TÁP	015/	/ /	21534	1	ÁROK
1992 100					
202 TÁP	017/	/ /	21120	1	PUSZTAI U.
34313 100					
182 TÁP	018/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
13109 100					
34 TÁP	021/	/ /	21534	1	ÁROK
3294 100					
35 TÁP	029/	/ /	21534	1	ÁROK
2280 100					
36 TÁP	031/	/ /	21534	1	ÁROK
5922 100					
181 TÁP	033/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
7698 100					
37 TÁP	035/	/ /	00004	1	TEMETŐ
414 100					
180 TÁP	037/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2241 100					
38 TÁP	041/	/ /	21534	1	ÁROK
11843 100					
39 TÁP	042/	/ /	21534	1	ÁROK
1883 100					
179 TÁP	050/	/ /	21534	1	ÁROK
6048 100					

40 TÁP	051/	/ /	21534	1	ÁROK
3843 100					
41 TÁP	053/	/ /	21534	1	ÁROK
1070 100					
178 TÁP	063/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3018 100					
42 TÁP	068/	/ /	21534	1	ÁROK
1173 100					
177 TÁP	078/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
33700 100					
136 TÁP	079/	2/ /	21534	1	ÁROK
3767 100					
176 TÁP	081/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1887 100					
43 TÁP	085/	/ /	21534	1	ÁROK
2848 100					
175 TÁP	090/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
880 100					
44 TÁP	092/	/ /	21534	1	ÁROK
3234 100					
174 TÁP	093/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3289 100					
137 TÁP	094/	5/ /	21534	1	ÁROK
1435 100					
45 TÁP	095/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1872 100					
46 TÁP	096/	/ /	21534	1	ÁROK
3951 100					
47 TÁP	098/	/ /	21534	1	ÁROK
3335 100					
48 TÁP	099/	/ /	21534	1	ÁROK
6912 100					
172 TÁP	0102/	/ /	21120	1	BAKONYÉR GÁZLÓ
6536 100					
49 TÁP	0103/	/ /	21534	1	ÁROK
2096 100					
50 TÁP	0105/	/ /	21534	1	ÁROK
4554 100					
171 TÁP	0108/	6/ /	21534	1	ÁROK
7974 100					
170 TÁP	0109/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1776 100					
51 TÁP	0111/	/ /	21534	1	ÁROK
3888 100					
169 TÁP	0113/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
5676 100					
168 TÁP	0114/	2/ /	21534	1	ÁROK
6080 100					
167 TÁP	0116/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
9929 100					
166 TÁP	0117/	7/ /	21534	1	ÁROK
2422 100					
165 TÁP	0120/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2316 100					
52 TÁP	0124/	/ /	21534	1	ÁROK
4295 100					
164 TÁP	0127/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
10638 100					

53 TÁP	0128/	/ /	21534	1	ÁROK
3599 100					
163 TÁP	0130/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3005 100					
162 TÁP	0131/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
5501 100					
161 TÁP	0133/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
13246 100					
54 TÁP	0140/	/ /	00002	1	VEZSENY ÉR
3880 100					
55 TÁP	0142/	/ /	21534	1	ÁROK
3160 100					
56 TÁP	0144/	/ /	21534	1	ÁROK
3204 100					
57 TÁP	0146/	/ /	21534	1	ÁROK
5770 100					
138 TÁP	0147/	12/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
725 100					
160 TÁP	0148/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
30685 100					
58 TÁP	0150/	/ /	00002	1	VEZSENY ÉR
3504 100					
59 TÁP	0152/	/ /	21534	1	ÁROK
6354 100					
159 TÁP	0154/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
20045 100					
60 TÁP	0156/	/ /	00002	1	VEZSENY ÉR
3072 100					
61 TÁP	0161/	/ /	21534	1	ÁROK
1632 100					
158 TÁP	0163/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
4246 100					
139 TÁP	0164/	5/ /	21534	1	ÁROK
973 100					
62 TÁP	0165/	/ /	21534	1	ÁROK
3014 100					
140 TÁP	0166/	15/ /	21534	1	ÁROK
1500 100					
63 TÁP	0171/	/ /	00001	1	MOCSÁR
2756 100					
64 TÁP	0173/	1/ /	24201	1	DÖGTÉR
741 100					
157 TÁP	0173/	5/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3105 100					
141 TÁP	0182/	7/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
631 100					
156 TÁP	0183/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
6550 100					
155 TÁP	0185/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
5249 100					
154 TÁP	0189/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2336 100					
153 TÁP	0191/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3405 100					
152 TÁP	0193/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
4162 100					
151 TÁP	0199/	/ /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
1793 100					

150 TÁP	0200/ / /	21534	1	ÁROK
2390 100				
149 TÁP	0202/ / /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3198 100				
148 TÁP	0203/ / /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
3253 100				
147 TÁP	0204/ / /	21120	1	NÉVNÉLKÜLI U.
2942 100				

Tel.ter(m2)

Összesen (145 darab): (Forgalomképtelen törvény a.):  
556051

## 2. számú melléklet

### Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű nemzeti vagyon

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Ter.(m2)
---------	------------	-------	----------

Szennyvízhálózat

## 3. számú melléklet

### Törzsvagyon (korlátozottan forgalomképes)

Naplós Település	Helyr.szám	I.jel	Fkép	Megnevezés
Utca+hsz	Tel.ter(m2)	Ön%		

217 TÁP	/ / /	12743	3	BUSZVÁRÓK
228 TÁP	/ / /	12743	3	BUSZVÁRÓK, GYŐRI U.
0 100				
188 TÁP	29/ 3/ /	12632	3	ÓVODA
KOSSUTH U. 1.		2187 100		
88 TÁP	30/ 2/ /	12201	3	POLGÁRMESTERI HIV.
GYŐRI U. 39.		661 100		
221 TÁP	143/ 1/ /	12645	3	EÜ.CENTRUM
GYŐRI U. 2/1.		3367 25		
226 TÁP	278/ / /	00001	3	BEÉPÍTETLEN TERÜLET .
338 100				
227 TÁP	279/ / /	00001	3	BEÉPÍTETLEN TERÜLET .
428 100				
126 TÁP	340/ / /	11111	3	LAKÓHÁZ UDVAR
91 TÁP	445/ / /	11111	3	ORVOSI RENDELŐ
GYŐRI U. 60.		2099 100		

92 TÁP	507/ 2/ /	12633	3	ÁLTALÁNOS ISKOLA
KOSSUTH U. 39.		5798 100		
224 TÁP	846/ 1/ /	00001	3	FÖLDTERÜLET SPORTPÁL .
1085 100				
95 TÁP	850/ / /	24111	3	SPORTTELEP
9028 100				
220 TÁP	851/ 12/ /	00001	3	SPORTPÁLYÁHOZ FÖLDTE
3703 100				
94 TÁP	0147/ 37/ /	24111	3	SPORTTELEP .
7141 100				

Tel.ter(m2)

-----  
 -----  
 Összesen (20 darab): (Korlátozottan forg.kép.törvény a.):  
 40116

#### 4. számú melléklet

#### Üzleti vagyon (forgalomképes)

##### Belterület

Sorszám	Megnevezés	Hrsz.	Ter.(m2)	
190 TÁP	216/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TER.
295 100				
98 TÁP	323/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
325 100				
99 TÁP	324/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
147 100				
101 TÁP	331/ 1/ /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
938 100				
131 TÁP	346/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TER.
HEGYSOR 4		1079 100		
127 TÁP	341/ / /	11111	3	LAKÓHÁZ UDVAR
HEGYSOR 5		552 100		
128 TÁP	342/ / /	11111	3	LAKÓHÁZ UDVAR
HEGYSOR 6		619 100		
129 TÁP	343/ / /	11111	3	LAKÓHÁZ UDVAR
HEGYSOR 7		560 100		
130 TÁP	344/ / /	11111	3	LAKÓHÁZ UDVAR
HEGYSOR 8		906 100		
132 TÁP	348/ / /	11100	3	LAKÓHÁZ
HEGYSOR 11		565 100		
HEGYSOR 10.		525 100		LAKÓHÁZ
102 TÁP	351/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
7942 100				
219 TÁP	567/ / /	00001	5	BEÉPÍTETLEN TERÜLET
205 100				
108 TÁP	707/ / /	00005	5	SZÁNTÓ
3497 100				
173 TÁP	851/ 4/ /	00005	5	GYEP
6803 100				
195 TÁP	851/ 6/ /	00005	5	GYEP
2141 100				

196 TÁP	851/ 7/ /	00005	5	ERDŐ
666 100				
197 TÁP	851/ 8/ /	00005	5	GYEP
6593 100				
198 TÁP	851/ 9/ /	00005	5	GYEP
1340 100				
199 TÁP	851/ 11/ /	00005	5	GYEP, ERDŐ
24062 100				
200 TÁP	851/ 13/ /	00005	5	GYEP, ERDŐ
56129 100				
201 TÁP	851/ 15/ /	00005	5	GYEP
580 100				
146 TÁP	014/ 13/ /	00005	5	SZÁNTÓ
147 100				
193 TÁP	014/ 63/ /	00005	5	SZÁNTÓ
2568 100				
214 TÁP	016/ 10/ /	00005	5	GYEP
2683 100				
215 TÁP	016/ 11/ /	00005	5	SZÁNTÓ
2685 100				
203 TÁP	032/ 9/ /	00005	5	GYEP
26505 100				
122 TÁP	0147/ 28/ /	00005	5	SZÁNTÓ
10911 100				
123 TÁP	0147/ 29/ /	00005	5	SZÁNTÓ
5751 100				
118 TÁP	0147/ 30/ /	00005	5	SZÁNTÓ
11005 100				
124 TÁP	0166/ 13/ /	00005	5	GYEP
16770 100				
114 TÁP	0166/ 18/ /	00005	5	GYEP
18182 100				
204 TÁP	0173/ 3/ /	00005	5	ERDŐ
22046 100				
205 TÁP	0173/ 4/ /	00005	5	GYEP
2129 100				
206 TÁP	0173/ 6/ /	00005	5	GYEP
6590 100				
209 TÁP	0175/ 13/ /	00005	5	SZÁNTÓ
49204 100				
210 TÁP	0175/ 22/ /	00005	5	SZÁNTÓ
7275 100				
212 TÁP	0182/ 6/ /	00005	5	ERDŐ
18576 100				
213 TÁP	0182/ 8/ /	00005	5	ERDŐ
5595 100				
211 TÁP	0190/ 2/ /	00005	5	SZÁNTÓ
86630 100				
229 TÁP	0201/ 1/ /	00005	5	SZÁNTÓ
18179 50				

---

Tel.ter(m2)

-----

-----

## **PÁLYÁZTATÁSI ÉS LICITÁLTATÁSI SZABÁLYZAT**

### **I. A PÁLYÁZTATÁS RENDJE**

- 1) A pályázati felhívás nyilvános vagy zártkörű lehet.
- 2) Zártkörű pályázatot kell kiírni, ha a nyilvános pályázat a település közérdekét sérti, továbbá ha teljesítésére csak meghatározott ajánlattevők alkalmasak.
- 3) A nyilvános pályázati felhívást Táp község hirdetőtábláin, honlapján és a nyomtatott médiákban kell meghirdetni.
  - a) 30 millió forint forgalmi értékhatár alatt legalább a megyei napilapban,
  - b) 30 millió forint és e feletti forgalmi értékhatár esetében legalább a megyei és egy országos napilapban.
- 4) A zártkörű pályázati felhívásról a meghívott ajánlattevőket egyidejűleg és közvetlenül kell tájékoztatni.
- 5) A kiíró olyan adatokat tartalmazó ajánlatokat is kérhet, melyekből meg tudja állapítani, hogy az ajánlattevő teljesítőképessége, eddigi tevékenysége, szakismerete, valamint megbízhatósága és pénzügyi helyzete alapján alkalmas-e a felhívásban megjelölt kötelezettség teljesítésére.
- 6) A pályázati kiírás elkészítéséről, a pályázat meghirdetéséről és a pályázati eljárás szabályszerű lebonyolításához szükséges egyéb feltételek biztosításáról a Kőrmegyei Hivatal gondoskodik.
- 7) A pályázati kiírásnak tartalmaznia kell:
  - a) a pályázati eljárás alapjául szolgáló cél, illetve feladat, valamint az ehhez kapcsolódó kötelezettségek pontos meghatározását, ideértve annak műszaki, kereskedelmi, jogi feltételeit is,
  - b) a teljesítés helyét és legkésőbbi határidejét,
  - c) az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötéseket és feltételeket,
  - d) az ajánlatok benyújtására, felbontási helyére és idejére, valamint az elbírálásra vonatkozó időpontokat és szempontokat.
  - e) pályázati biztosíték fizetésére vonatkozó feltételeket.
- 8) A pályázati felhívásban meg kell jelölni az ajánlatok elkészítéséhez rendelkezésre bocsátandó dokumentáció beszerzésének helyét és feltételét.
- 9) Az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpontot a felhívásban úgy kell meghatározni, hogy a felhívás közzététele és az ajánlatok benyújtására vonatkozó időpontok között legalább harminc nap különbség legyen.
- 10) A pályázati kiírás az ajánlatok benyújtására megjelölt időpontig visszavonható, amelyet a felhívással azonos módon kell közzétenni.
- 11) A kiírás visszavonása esetén - ha a részletes dokumentáció rendelkezésre bocsátása ellenérték fejében történt - az ellenérték visszajár, az ajánlattevők pedig a dokumentáció visszaadására kötelesek.
- 12) A pályázati felhívásra beküldött ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő részletes nyilatkozatát különösen:
  - a) a pályázatban kiírt feltételekre, azok megvalósításának határidejére,
  - b) az igényelt esetleges ellenszolgáltatásra.



13) Az ajánlattevő az ajánlatában közölt egyes adatok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az ajánlattevő a nevének, az általa igényelt ellenszolgáltatásnak és a teljesítési határidőnek a nyilvánosságra hozatalát nem tilthatja meg.

14) Az ajánlatot zárt borítékban kell benyújtani és fel kell tüntetni az adott pályázati kiírásra utaló jelzést.

15) Az ajánlattevő az ajánlathoz - a pályázati kiírásban közölt - elbírálási időpontot követő harminc napig kötve marad, kivéve, ha az elbírálási időpontban valamelyik ajánlattevővel a szerződés létrejön, vagy egyik ajánlattevővel sem jön létre szerződés.

16) A pályázatokat a képviselő-testület bírálja el. A képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt a pályázat elbírálásához esetlegesen szükséges szakértő(k) meghívásáról.

17) Az ajánlatok felbontásánál a képviselő-testület tagjai, az ajánlattevők, meghívásuk esetén a közjegyző, és a szakértők, valamint a jegyzőkönyvvezető lehetnek jelen.

18) Az ajánlatok felbontását követően - az ajánlattevők azonosítása után - a képviselő-testület tagjai megállapítják, hogy az ajánlatok közül melyek az érvényesek és érvénytelenek, melyről vita esetén a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.

19) Érvénytelen az ajánlat, ha:

a) olyan ajánlattevő nyújtotta be aki, vagy amelyik nem jogosult részt venni a pályázaton.

b) azt, az ajánlat benyújtására meghatározott határidő eltelté után nyújtották be,

c) nem felel meg a pályázati kiírás feltételeinek.

20) Az érvénytelen ajánlat az elbírálás további szakaszában nem vehet részt.

21) Az érvényesség megállapítását követően ismertetni kell az érvényes ajánlatok lényeges tartalmát, azon adatok kivételével, amelyeknek nyilvánosságra hozatalát az ajánlattevő megtiltotta.

22) Az ajánlatok felbontásáról és a pályázatokkal kapcsolatos megállapításokról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyről az ajánlattevők másolatot kapnak.

23) A képviselő-testület tagjait, illetve a felkért szakértőket titoktartási kötelezettség terheli. Az elbírálásban résztvevők az e minőségükben tudomásukra jutott információkat kizárólag az ajánlatok értékelésének (elbírálásának) a céljára használhatják fel.

24) Az ajánlatok elbírálásában nem vehet részt, aki

a) az ajánlattevő közeli hozzátartozója (Ptk. 685. § b./ pont)

b) munkaviszony (ideértve a közalkalmazotti, köztisztviselői, hivatásos szolgálati jogviszonyt is) alapján az ajánlattevő közvetlen felettese, beosztottja vagy alkalmazottja

c) szerződéses jogviszony keretében az ajánlattevő foglalkoztatottja,

d) az ajánlattevő cég tulajdonosa (résztulajdonosa),

25) Az ajánlatok elbírálásában nem vehet részt az, akitől - bármely oknál fogva - nem várható el az ajánlatok tárgyilagos megítélése.

26) A pályázat elbírálásában résztvevő köteles haladéktalanul bejelenteni, ha vele szemben összeférhetlenségi ok áll fenn.

27) Összeférhetlenségi ügyben a polgármester dönt. Amennyiben az összeférhetlenség az eljárásban közreműködő - a képviselő-testület által meghívott - szakértővel szemben került megállapításra, az összeférhetlenség megállapítását követően új szakértő meghívásáról a képviselő-testület gondoskodik.

28) Az ajánlattevő(k) a pályázat elbírálásában résztvevő személyekkel szembeni összeférhetlenségi okot legkésőbb az ajánlatok elbírálásáig nyújthatják be.

- 29) Amennyiben az ajánlattevő(k) részéről a pályázat elbírálását követően merül fel összeférhetetlenségi okra hivatkozással kifogás, a kiíró nem köteles ennek alapján új eljárást lefolytatni, a pályázat érvényességét, szabályszerűségét bíróság előtt lehet megtámadni.
- 30) Az ajánlatokat a képviselő-testület bírálja el, a tárgyalásról jegyzőkönyv készül. Az ajánlatok megvitatásán a képviselő-testület tagjain és a meghívott szakértőkön valamint a jegyzőkönyvvezetőn kívül más nem vehet részt.
- 31) A képviselő-testület határozatképes, ha tagjainak több, mint a fele jelen van. Ha az ajánlatok elbírálása bizonyos kérdések tisztázását teszi szükségessé, az ajánlattevőktől felvilágosítást kérhet a képviselő-testület.
- 32) A képviselő-testület az ajánlatok felbontását követő 30 napon belül köteles döntést hozni a pályázat eredményéről.
- 33) Az ajánlatok elbírálására vonatkozó döntés kihirdetése az ajánlattevők jelenlétében történik.
- 34) A kihirdetésen jelen nem lévő ajánlattevőket a döntésről haladéktalanul írásban értesíteni kell.
- 35) Ha a képviselő-testület valamelyik ajánlattevő ajánlatát elfogadja, melyről egyszerű szótöbbséggel hozott határozattal dönt, akkor a nyertes ajánlattevő köteles:
- a) a jelenlévő ajánlattevő esetében az írásba foglalt döntés kihirdetésétől számított 15 napon belül,
  - b) a jelen nem lévő ajánlattevő esetében az értesítés átvételének napjától számított 15 napon belül, de legkésőbb kihirdetésétől számított 30 napon belül a szerződést aláírni.
- 36) Az ajánlatok kizárólag az elbírálásra használhatók fel, más célú felhasználás esetén az ajánlattevővel külön meg kell állapodni.
- 37) Az ajánlattevő az ajánlat kidolgozásáért térítést nem igényelhet.
- 38) Ha a képviselő-testület egyik ajánlattevő ajánlatát sem fogadja el és a részletes dokumentációt ellenérték fejében bocsátotta rendelkezésre, úgy e vonatkozásban a pályázati felhívás visszavonására meghatározott rendelkezéseket kell alkalmazni.
- 39) A képviselő-testület által elfogadott ajánlat alapján a szerződést a polgármester írja alá.

## **II. A LICITÁLÁS (ÁRVERÉS) KIÍRÁSA**

- 40) A licitálás nyilvános vagy zártkörű lehet.
- 41) Zártkörű licitálást kell kiírni, ha a nyilvános licitálás a település közérdekét közérdekeket sérti. A zártkörű licitálás meghirdetéséről a polgármester dönt.
- 42) A nyilvános licitálást a (3) bekezdés, a zártkörű licitálást a (4) bekezdés szerint kell meghirdetni.
- 43) A licitálásról és technikai feltételeinek biztosításáról a polgármesteri hivatal gondoskodik.
- 44) A licitálási hirdetményben, melyet írásban kell megadni, valamennyi résztvevő számára egyenlő esélyt kell biztosítani.
- 45) A licitálási hirdetménynek tartalmaznia kell:
- a) a kikiáltási árat, valamint a műszaki, kereskedelmi és jogi feltételeket,
  - b) az ingatlan, vagy egyéb tárgyi eszköz megtekintési lehetőségét,
  - c) a licitálás helyét és idejét,
  - d) az áremelés alsó és felső határát,
  - e) a bánatpénzzel és az ellenszolgáltatással kapcsolatos kikötéseket és feltételeket,
- 46) A licitálás időpontját a hirdetményben úgy kell meghatározni, hogy a hirdetmény közzététele és a licitálás között legalább húsz nap különbség legyen.

- 47) A licitálási hirdetmény a licitálás időpontjáig visszavonható, amelyet a meghirdetéssel azonos módon kell közzétenni.
- 48) A licitálást a képviselő-testület bonyolítja le a jegyző közreműködésével.
- 49) Az ajánlattevők azonosítása után a képviselő-testület tagjai megállapítják, hogy az ajánlatok közül melyek az érvényesek és érvénytelenek, melyről vita esetén a képviselő-testület egyszerű szótöbbséggel dönt.
- 50) A licitálás nyertese a legmagasabb, vagy a kikiáltási összeget kínáló ajánlattevő szerződéskötési jogot szerez.
- 51) A licitálás nyertesének elállása esetén a második legkedvezőbb ajánlatot tevő szerez szerződéskötési jogot.
- 52) A licitálás eredményének kihirdetése az ajánlattevők jelenlétében történik
- 53) A licitálás lefolytatásáról a képviselő-testület jegyzőkönyvet készít, amelyből a licitálás nyertese másolatot kap.
- 54) A licitálás nyertesének a hirdetményben meghatározott határidőn belül a szerződést alá kell írnia, és a teljes vételárat ki kell egyenlítenie.

#### **A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSON KÍVÜLI AJÁNLTÁTELEI FELHÍVÁS MINIMÁLIS TARTALMI KÖVETELMÉNYEI**

- 1) Ajánlatot kérő, neve, címe, kapcsolattartó személy és elérhetőségei (tel, fax, email):
- 2) A beszerzés tárgya (meghatározása) és mennyisége:
- 3) A teljesítés határideje vagy a szerződés időtartama:
- 4) Az elbírálás szempontja [a) legalacsonyabb ár vagy b) összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása], a b) alkalmazása esetén az elbírálás részszerződéskötési jogot szerez szerződéskötési jogot.
- 5) Alkalmassági követelmények (szakmai, illetőleg pénzügyi-gazdasági):
- 6) Az ajánlattételi határidő (éééé/hh/nn – óra/perc):
- 7) Az ajánlatok benyújtásának címe:
- 8) Az ajánlatok felbontásának helye, időpontja (az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában haladéktalanul):
- 9) Az eredmény közzétételének tervezett határideje és módja:
- 10) Formai követelmények [példányszám, zárt boríték (csomagolás) tartalomra utaló felirattal, „Az ajánlattételi határidő (éééé/hh/nn – óra/perc) lejárt előtt felbontani tilos!” felirat, postai kézbesítés esetén „Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzettnek továbbítandó!”]:
- 11) Amennyiben az ajánlatkéréshez szükséges egyéb dokumentumokat (pl. terveket, terméklistát, stb.) mellékelünk, az arra való utalás:

*Dátum, Aláírás*